

ORDRE DU JOUR
APRES EXAMEN PAR LES COMMISSIONS

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE
DU 12 OCTOBRE 2022

- Approbation du compte rendu du conseil de territoire du 22 juin 2022.
- Communication des décisions prises par le président pour la période du 16 juin 2022 au 5 octobre 2022.

Rapports soumis à l'examen de la 1^{ère} commission: Finances et Solidarités budgétaires, Affaires générales, Coopération décentralisée, Démocratie locale, Relations usagers, Participation citoyenne, Territoires connectés, Innovation numérique, données:

N°CT2022.4/056-1-2-3 : Affaires générales - Ressources humaines - Modification du tableau des effectifs. Adoption d'une convention de partenariat de formation territorialisée avec le Centre national de la fonction publique territoriale (CNFPT).

Rapporteur : Monsieur Jean-François DUFEU

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/057-1-2-3 : Affaires générales - Avis sur le retrait d'Est Ensemble du SEDIF sur le périmètre des communes de Bobigny et Noisy-Le-Sec. Avis sur le retrait de la commune de Saint-Maur d'Infocom'94. Avis sur la modification des statuts du SAF 94.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/058 : Affaires générales - Lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert relative aux prestations de nettoyage des bâtiments administratifs et équipements de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur le Président

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/059-1 à 6 : Finances - Adoption des décisions modificatives n°1 du budget principal et du budget annexe assainissement pour l'exercice 2022. Adoption de mesures diverses.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/060-1-2-3 : Finances - Adoption du règlement budgétaire et financier de Grand Paris Sud Est Avenir au service du pacte financier de GPSEA et détermination des modalités et durées d'amortissement des biens renouvelables acquis sur le budget principal et les budgets annexes.

Rapporteur : Monsieur Alexis MARECHAL

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 2^{ème} commission: Aménagement, PLU, PLUI, RLPI, Transports, Déplacements, Économie, Promotion du territoire, Enseignement supérieur, Recherche, Commerce, Artisanat:

N°CT2022.4/061-1-2 : Aménagement - Opération des Côteaux et des Cantoux à Ormesson-sur-Marne - Instauration de deux périmètres d'études.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/062 : Aménagement - ZAC de la Cité Verte Fosse Rouge à Sucy-en-Brie - Approbation du dossier de création de la ZAC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/063-1-2 : Aménagement - ZAC Pointe du Lac à Créteil - Adoption de l'avenant n°6 à la convention publique d'aménagement de la ZAC Pointe du Lac à Créteil. Adoption de la convention de reversement du résultat de l'opération avec la commune de Créteil et Créteil Habitat SEMIC.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/064 : Aménagement - ZAC Fabien à Bonneuil-sur-Marne - Adoption d'un avenant n°1 à la convention partenariale du nouveau programme de renouvellement urbain cité Fabien portant sur la modification de l'échéancier de versement de la participation de Grand Paris Sud Est Avenir à l'opération.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/066 : Aménagement-Maîtrise foncière - ZAC multi-sites du centre-ancien de Bonneuil-sur-Marne - Adoption des avenants n°1 aux conventions de portage foncier (OP n°687, 730, 747 et 759).

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/067 : Déplacements - Approbation du plan local de mobilité de Grand Paris Sud Est Avenir.

Rapporteur : Monsieur Jean-Daniel AMSLER

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapport non soumis à l'examen de la 2^{ème} commission :

N°CT2022.4/065 : Aménagement - Institution d'un périmètre de projet urbain partenarial sur les orientations d'aménagement et de programmation n°1 et n°3 du plan local d'urbanisme de la commune de La Queue-en-Brie.

Rapporteur : Madame Marie-Christine SEGUI

Rapports soumis à l'examen de la 3^{ème} commission: *Habitat, Logement, Patrimoine, Politique de la ville, Renouvellement urbain, Accessibilité, Handicap, Lutte contre les discriminations, Action sociale, Santé, Emploi, Insertion, Économie sociale et solidaire, Équipements culturels et sportifs, Prévention de la délinquance et sécurité, Égalité des chances, Égalité professionnelle femme/homme:*

N°CT2022.4/068 : Politique de la ville - Adoption des avenants aux conventions régionales de développement urbain (CRDU) conclues avec la Région Ile-de-France.

Rapporteur : Madame Claire CHAUCHARD

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/069-1 à 9 : Habitat - Octroi de garanties d'emprunt aux bailleurs sociaux Adoma, Créteil Habitat SEMIC, SAIMV et Valophis Habitat pour 5 opérations à Boissy-Saint-Léger, Créteil et Ormesson-sur-Marne. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à Créteil Habitat SEMIC pour une opération à Créteil. Attribution de subventions de fonctionnement aux résidences sociales "Résidétape" et "Le Stendhal". Participation 2022 au Fonds de solidarité habitat.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/070 : Habitat - Candidature de Grand Paris Sud Est Avenir au dispositif expérimental d'encadrement des loyers.

Rapporteur : Madame Françoise LECOUFLE

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapports soumis à l'examen de la 4^{ème} commission: Économie locale de proximité, Circuits courts, Agriculture, Projet Alimentaire territorial, Ambition écologique, Plan Climat Air Énergie Territorial, Transition Énergétique, Agro-quartiers, Circulations douces, Chemins de randonnée, Tourisme, Cadre de vie, Eau, Voirie, Assainissement, Gestion des déchets, Production florale, Propreté, Hygiène, Confection et livraison de repas, Valorisation du patrimoine et des paysages, Biodiversité, Gestion des risques naturels:

N°CT2022.4/071-1-2-3-4 : Plan climat-air-énergie territorial - Rapport sur la situation du Territoire en matière de sobriété énergétique. Participation de Grand Paris Sud Est Avenir aux programmes d'incitation à la réhabilitation thermique de l'habitat et de lutte contre la précarité énergétique "Rénovons collectif", "Facilaréno 2" et "SLIME+".

Rapporteur : Monsieur Luc CARVOUNAS

Avis de la commission : UNANIMITE

N°CT2022.4/072 : Voiries-eau-assainissement - Adoption d'une convention relative à la mise en place d'une participation exceptionnelle de la ville de Paris aux actions d'amélioration de la qualité des eaux de la Seine sur la zone agglomérée parisienne.

Rapporteur : Monsieur Denis ÖZTORUN

Avis de la commission : UNANIMITE

Rapport non soumis à l'examen des commissions :

N°CT2022.4/073 : Vœu - Vœu relatif au maintien de la cotisation foncière des entreprises et de la dotation d'intercommunalité comme recettes des Territoires.

Rapporteur : Monsieur le Président

QUESTIONS DIVERSES